

MIGLIORARE NON COSTA NULLA

+ RISPARMI

— CONSUMI

Ristruttura a costo zero

la tua casa, grazie al
Superbonus 110%!

Approfitta del **Superbonus**
previsto dal Decreto Rilancio
e ristruttura il tuo immobile.





CHI SIAMO?

New Effe s.r.l. nasce da una **pluriennale** esperienza nel settore della finitura edile. Più in particolare l'evoluzione del mercato ha guidato in questi anni lo sviluppo della missione aziendale atta a garantire sicurezza, affidabilità e consulenza alla clientela.

New Effe s.r.l. dispone di mezzi propri, attrezzature di ogni genere e personale tecnico qualificato in grado di garantire alla clientela, oltre una **garanzia sul risultato** dell'opera, un grande sostegno nelle scelte tecnico-architettoniche per ottenere il **miglior risultato** al minor costo.



BENEFICI



ECOBONUS 110%



CESSIONE DEL
CREDITO D'IMPOSTA



SISMABONUS 110%



DIMINUIZIONE
DEI COSTI IN
BOLLETTA



MESSA IN
SICUREZZA
DEGLI EDIFICI



RIDUZIONE
EMISSIONE
DI CO2

Il servizio offerto da New Effe è **chiavi in mano**
Tutte le pratiche preliminari, la presentazione del progetto,
l'esecuzione dei lavori fino al collaudo finale
sono seguiti da New Effe, un unico interlocutore
che garantisca rapidità e professionalità.



INTERVENTI



CAPPOTTO TERMICO

Sistema di isolamento termico e acustico dell'involucro dello stabile



CENTRALE TERMICA

Sostituzione degli impianti di riscaldamento con pompe di calore, caldaie.



INTERVENTO ANTISISMICO

interventi di perfezionamento strutturale volti a migliorare la stabilità dell'edificio

New Effe si occuperà di analizzare, progettare e installare tutto ciò che è necessario al raggiungimento del Superbonus.
New Effe si occupa dell'intero iter che porterà il cliente finale a "pagare" i lavori svolti grazie al meccanismo della cessione del credito/sconto in fattura.







PERCHÉ COGLIERE L'OPPORTUNITÀ?

1

Gli interventi sono a **costo zero*** per il condominio grazie alla cessione del credito.

2

Ridurre fino ad **azzerare** le bollette elettriche e gas.

3

Possibilità di **aumentare** il valore dell'immobile a **costo zero**.

4

Il condominio diventa parte di una **Comunità energetica** grazie all'impianto fotovoltaico

Aderendo al progetto, **NewEffe** diventerà il tuo General Contractor sostenendo tutti i costi diretti relativi all'intervento di riqualificazione edilizia.



ESEMPIO DI OPPORTUNITÀ

Opportunità condominio o edificio plurifamiliare



costo zero

- Miglioramento di almeno due classi energetiche
- Sostituzione impianto riscaldamento con caldaia ad alta efficienza
- Isolamento a cappotto per almeno il 25% della superficie disperdente
- Ristrutturazione antisismica purché gli edifici non siano ubicati in zona sismica 4 o superiore



ESEMPIO DI OPPORTUNITÀ

Opportunità villa unifamiliare o appartamento in villa



costo zero

- Miglioramento di almeno due classi energetiche
- Sostituzione impianto riscaldamento con caldaia ad alta efficienza
- Isolamento a cappotto per almeno il 25% della superficie disperdente
- Ristrutturazione antisismica purché gli edifici non siano ubicati in zona sismica 4 o superiore



PERCORSO



FASE 1

Raccolta dati
attraverso checklist



FASE 2

Sopralluogo,
analisi economico
finanziaria



FASE 3

Proposta
contratto preliminare



FASE 4

Elaborazione progetto
e business plan



FASE 5

Presentazione
del progetto
e contratto definitivo



FASE 6

firma del contratto
definitivo



- Un team di esperti ti seguirà durante tutte le fasi, dalla progettazione alla realizzazione. Assicurando un risultato ottimale.





+39 030 8980255



Via Guido Rossa n 33
25060 Cellatica (BS)



<https://www.neweffesrl.it>



info@neweffesrl.it